

दिनांक 18/09/2024 रोजीचा प्रशासकिय ठराव क्र. 51

विषय- नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थाकडून दिव्यांग व्यक्तींना राखीव ठेवण्यात येणारा 5 टक्के निधी खर्च करणेबाबत निर्णय घेणे.

संदर्भ- मा.मुख्याधिकारी यांनी विभागप्रमुख यांची दि.12/09/2024 रोजी मंजूर केलेली टिपणी

नागरी स्थानिक स्वराज्य संस्थांनी नगरविकास विभागाकडील शासन निर्णय क्र.संकिर्ण/2015/प्र.क्र.118/नवि-20, मंत्रालय, मुंबई दि.28/10/2015 अन्वये दिव्यांगासाठी रक्कम खर्च करणेबाबत मार्गदर्शक सुचना देणेत आल्या आहेत. विटा नगरपरिषदेच्या सन 2024-2025 आर्थिक वर्षात अर्थसंकल्पात आर्थिक तरतूद केली आहे. सन 2024-25 च्या आर्थिक वर्षात दिव्यांग नागरीकांना पेपर प्रसिध्दीद्वारे जाहीर आवाहन करून त्यांचे मागणी अर्ज मागविणे तसेच मंजूर निधी दिव्यांग नागरीकांच्या उदरनिर्वाहकरीता मागणी अर्जांनुसार त्यांच्या बँक खात्यात NEFT/RTGS द्वारे प्रती लाभार्थी र.रु. 4500/- प्रमाणे जमा करणेस मंजुरी देत आहे. याकामी पुढील आवश्यक ती नियमबध्द कार्यवाही करणेत यावी.

सही/-
(डॉ. विक्रम बांदल)
प्रशासक
विटा नगरपरिषद विटा

दिनांक 18/09/2024 रोजीचा प्रशासकिय ठराव क्र. 52

विषय- विटा नगरपरिषदे कडील शॉपिंग सेंटर सि.स.नं - 13/14 सावित्रीबाई फुले व्यापारी संकुल मधील गाळा नं - 5 नगरपरिषदेकडे परत घेणेबाबत श्री.धनाजी भिमराव साळुंखे यांचा दाखल दिनांक 20/05/2024 रोजीचे अर्जावर निर्णय घेणे.

संदर्भ- मा.मुख्याधिकारी यांनी मिळकत व्यवस्थापक यांची दि. 05/09/2024 रोजी मंजूर केलेली टिपणी

विटा नगरपरिषदे कडील शॉपिंग सेंटर सि.स.नं - 13/14 सावित्रीबाई फुले व्यापारी संकुल मधील तळमजल्यातील गाळा नं - 5 धनाजी भिमराव साळुंखे यांनी लिलाव बोली प्रक्रीये द्वारे 2016 - 2017 मध्ये घेतला होता. सदर गाळा लिलाव बोली प्रक्रीया मध्ये त्यांचे नावे असलेली डिपॉझीट रक्कम रु - 19,00,000/- (अक्षरी रक्कम रु - एकोणवीस लाख रु) व ठेव सुरक्षा रक्कम रु 5000/- (पाच हजार) एवढी होती. तरी सदरची रक्कम त्यांनी पुढील प्रमाणे नगरपरिषेकडे अदा केली आहे .

अ.क्र	पावती क्रमांक	दिनांक	रक्कम
1	एफ आय 04/4399	30/12/2016	10,00,000/-
2	एफ आय 04/4623	07/01/2017	9,00,000/-
3	3686	22/12/2016	5000/-

सन 2023-24 अखेर श्री. साळुंखे यांचेकडे नगरपरिषदेकडील कोणत्याही प्रकारचे येणे बाकी नाही. तरी विटा नगरपरिषदे कडील शॉपिंग सेंटर सि.स.नं - 13/14 सावित्रीबाई फुले व्यापारी संकुल मधील गाळा नं - 5 नगरपरिषदेकडे परत घेणेबाबत श्री.धनाजी भिमराव साळुंखे यांचा दाखल दिनांक 20/05/2024 रोजीचे अर्जानुसार त्यांनी भरलेली डिपॉझीट रक्कम व सुरक्षा ठेव रक्कम अदा करणेस मंजूरी देत आहे. याकामी पुढील आवश्यक ती नियमबध्द कार्यवाही करणेत यावी.

सही/-
(डॉ. विक्रम बांदल)
प्रशासक
विटा नगरपरिषद विटा

दिनांक 18/09/2024 रोजीचा प्रशासकिय ठराव क्र. 53

विषय – नगरपरिषद हद्दीतील प्रभाग क्र. 9 फुलेनगर येथे अंतर्गत बोळे कॉक्रीटीकरण करणे, आर सी सी गटर करणेकामी दाखल ई निविदावर निर्णय घेणे.

संदर्भ- मा.मुख्याधिकारी यांनी अभियंता यांची दिनांक 12/09/2024 रोजी मंजूर केलेली टिपणी.

नगरपरिषद हद्दीतील प्रभाग क्र. 9 फुलेनगर येथे अंतर्गत बोळे कॉक्रीटीकरण करणे, आर सी सी गटर करणेकामी खालील ई निविदा दाखल आहेत.

- | | |
|---|---|
| 1) श्री.गजानन रामचंद्र निकम | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -8.00% कमी दराने |
| 2) चेतन किसन जेधे | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -.01% कमी दराने |
| 3) कुलदिप कुंडलिक भिंगारदेवे | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1.00% जादा दराने |
| 4) देशमुख इंफ्राप्रोजेक्ट इंडिया प्रा.लि. | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -7.20% कमी दराने |

उपरोक्त ई निविदापैकी श्री.गजानन रामचंद्र निकम यांचे निविदेतील दर सर्वात कमी आहेत. महाराष्ट्र नगरपरिषद लेखा संहिता 2013 मधील तरतूदीनुसार सर्वात कमी दराची निविदा मंजूर करित आहे. याकामी पुढील आवश्यक ती नियमबद्ध कार्यवाही करणेत यावी.

सही/-
(डॉ.विक्रम बांदल)
प्रशासक
विटा नगरपरिषद विटा

दिनांक 18/09/2024 रोजीचा प्रशासकिय ठराव क्र. 54

विषय – नगरपरिषद हद्दीतील भवानीमाळ येथील पडकी विहिर ते तेजस पाटील घर ते ओढयापर्यंत आर.सी.सी.गटर करणेकामी दाखल ई निविदावर निर्णय घेणे.

संदर्भ- मा.मुख्याधिकारी यांनी अभियंता यांची दिनांक 12/09/2024 रोजी मंजूर केलेली टिपणी.

नगरपरिषद हद्दीतील भवानीमाळ येथील पडकी विहिर ते तेजस पाटील घर ते ओढयापर्यंत आर.सी.सी.गटर करणेकामी खालील ई निविदा दाखल आहेत.

- | | |
|-----------------------------|--|
| 1) अभयसिंग सुभाष जाधव | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -7.00% कमी दराने |
| 2) सुहेल सलिम तांबोळी | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -16.83% कमी दराने |
| 3) रोहित राजकुमार सुर्यवंशी | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -5.60% कमी दराने |

उपरोक्त ई निविदापैकी सुहेल सलिम तांबोळी यांचे निविदेतील दर सर्वात कमी आहेत. महाराष्ट्र नगरपरिषद लेखा संहिता 2013 मधील तरतूदीनुसार सर्वात कमी दराची निविदा मंजूर करित आहे. याकामी पुढील आवश्यक ती नियमबध्द कार्यवाही करणेत यावी.

सही/-
(डॉ.विक्रम बांदल)
प्रशासक
विटा नगरपरिषद विटा

दिनांक 18/09/2024 रोजीचा प्रशासकिय ठराव क्र. 55

विषय – नगरपरिषद हद्दीतील प्रभाग क्रमांक 11 मायाक्कानगर येथे अंतर्गत रस्ते कॉंक्रीटीकरण व आर सी सी गटर करणेकामी दाखल ई निविदावर निर्णय घेणे.

संदर्भ- मा.मुख्याधिकारी यांनी अभियंता यांची दिनांक 12/09/2024 रोजी मंजूर केलेली टिपणी.

नगरपरिषद हद्दीतील प्रभाग क्रमांक 11 मायाक्कानगर येथे अंतर्गत रस्ते कॉंक्रीटीकरण व आर सी सी गटर करणेकामी खालील ई निविदा दाखल आहेत.

- | | |
|------------------------------|--|
| 1) श्री.गजानन रामचंद्र निकम | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -16.30% कमी दराने |
| 2) निलेश कैलास वाघमारे | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -.10% कमी दराने |
| 3) कुलदिप कुंडलिक भिंगारदेवे | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1.00% जादा दराने |
| 4) सुहेल सलिम तांबोळी | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 3.00% जादा दराने |

उपरोक्त ई निविदापैकी श्री.गजानन रामचंद्र निकम यांचे निविदेतील दर सर्वात कमी आहेत. महाराष्ट्र नगरपरिषद लेखा संहिता 2013 मधील तरतूदीनुसार सर्वात कमी दराची निविदा मंजूर करित आहे. याकामी पुढील आवश्यक ती नियमबद्ध कार्यवाही करणेत यावी.

सही/-
(डॉ.विक्रम बांदल)
प्रशासक
विटा नगरपरिषद विटा

दिनांक 18/09/2024 रोजीचा प्रशासकिय ठराव क्र. 56

विषय – नगरपरिषद हद्दीतील प्रभाग क्रमांक 5 नेहरूनगर अंतर्गत बोळे कॉन्क्रीटीकरण करणेकामी दाखल ई निविदावर निर्णय घेणे.

संदर्भ- मा.मुख्याधिकारी यांनी अभियंता यांची दिनांक 12/09/2024 रोजी मंजूर केलेली टिपणी.

नगरपरिषद हद्दीतील प्रभाग क्रमांक 5 नेहरूनगर अंतर्गत बोळे कॉन्क्रीटीकरण करणेकामी खालील ई निविदा दाखल आहेत.

- | | |
|------------------------------|--|
| 1) श्री.गजानन रामचंद्र निकम | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -16.10% कमी दराने |
| 2) कुलदिप कुंडलिक भिंगारदेवे | अंदाजपत्रकीय दराने |
| 3) अभयसिंह सुभाष जाधव | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1.00% जादा दराने |
| 4) सुहेल सलिम तांबोळी | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 3.00% जादा दराने |

उपरोक्त ई निविदापैकी श्री.गजानन रामचंद्र निकम यांचे निविदेतील दर सर्वात कमी आहेत. महाराष्ट्र नगरपरिषद लेखा संहिता 2013 मधील तरतूदीनुसार सर्वात कमी दराची निविदा मंजूर करित आहे. याकामी पुढील आवश्यक ती नियमबद्ध कार्यवाही करणेत यावी.

सही/-
(डॉ.विक्रम बांदल)
प्रशासक
विटा नगरपरिषद विटा

दिनांक 18/09/2024 रोजीचा प्रशासकिय ठराव क्र. 57

विषय – नगरपरिषद हद्दीतील प्रभाग क्रमांक 11 मायाक्कानगर 80 फुटी बायपास रस्ता ते कांतीलाल कांबळे घरपर्यंत आर सी सी गटर करणेकामी दाखल ई निविदावर निर्णय घेणे.

संदर्भ- मा.मुख्याधिकारी यांनी अभियंता यांची दिनांक 12/09/2024 रोजी मंजूर केलेली टिपणी.

नगरपरिषद हद्दीतील प्रभाग क्रमांक 11 मायाक्कानगर 80 फुटी बायपास रस्ता ते कांतीलाल कांबळे घरपर्यंत आर सी सी गटर करणेकामी खालील ई निविदा दाखल आहेत.

- | | |
|------------------------------|--|
| 1) श्री.गजानन रामचंद्र निकम | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -16.30% कमी दराने |
| 2) सुहेल सलिम तांबोळी | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 3.00% जादा दराने |
| 3) निलेश कैलास वाघमारे | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा -.20% कमी दराने |
| 4) कुलदिप कुंडलिक भिंगारदेवे | अंदाजपत्रकीय दरापेक्षा 1.00 % जादा दराने |

उपरोक्त ई निविदापैकी श्री.गजानन रामचंद्र निकम यांचे निविदेतील दर सर्वात कमी आहेत. महाराष्ट्र नगरपरिषद लेखा संहिता 2013 मधील तरतूदीनुसार सर्वात कमी दराची निविदा मंजूर करित आहे. याकामी पुढील आवश्यक ती नियमबध्द कार्यवाही करणेत यावी.

सही/-
(डॉ.विक्रम बांदल)
प्रशासक
विटा नगरपरिषद विटा

दिनांक 18/09/2024 रोजीचा प्रशासकिय ठराव क्र. 58

विषय – सन 2024-2025 या वित्तीय वर्षाकरिता स्ट्रीट लाईटसाठी नवीन पोल उभा करणे,
रस्त्यामधील पोल शिफ्ट करणे, वायर ओढणेकामी दाखल ई निविदावर निर्णय घेणे.

संदर्भ- मा.मुख्याधिकारी यांनी विभाग प्रमुख यांची दिनांक 10/09/2024 रोजी मंजूर
केलेली टिपणी.

सन 2024-2025 या वित्तीय वर्षाकरिता स्ट्रीट लाईटसाठी नवीन पोल उभा करणे,रस्त्यामधील पोल
शिफ्ट करणे, वायर ओढणेकामी खालील ई निविदा दाखल आहेत.

- 1) विशाल पॉवर्स अँड इंजीनिअर्स
- 2) मलिक इलेक्ट्रिकल्स
- 3) सहारा इलेक्ट्रिकल्स अँड कॉन्ट्रॅक्टर

उपरोक्त ई निविदापैकी विशाल पॉवर्स अँड इंजीनिअर्स यांचे निविदेतील दर सर्व प्रकारात सर्वात
कमी आहेत. महाराष्ट्र नगरपरिषद लेखा संहिता 2013 मधील तरतूदीनुसार सर्वात कमी दराची
निविदा मंजूर करित आहे. याकामी पुढील आवश्यक ती नियमबध्द कार्यवाही करणेत यावी.

सही/-
(डॉ.विक्रम बांदल)
प्रशासक
विटा नगरपरिषद विटा

विषय – विटा शहर दुसरी सुधारित विकास योजना मधील सि.स.नं 2761, 2762 व 2769 मधील 24 मी रुंदीचा रस्ता वगळणेकामी महाराष्ट्र प्रादेशिक नियोजन व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 अन्वये फेरबदल करणेबाबत निर्णय घेणे.

- संदर्भ- 1) मा.मुख्याधिकारी यांनी सहायक नगररचनाकार यांची दिनांक 27/08/2024 रोजी मंजूर केलेली टिपणी.
- 2) कार्यकारी संचालक, सागेश्वर सहकारी सूतगिरणी, मर्या. कडेगाव यांनी दि. 07/08/2024 रोजी 24 मी रस्त्याचे आरक्षण कमी करणेबाबत दिलेला अर्ज

वरील विषयास अनुसरून सविनय सादर करणेत येते कि, विटा शहर मंजूर विकास योजना (दुसरी सुधारित) ही TPS-2009/1138/CR-1964/09/UD-13 दिनांक 31/08/2009 पासून अंमलात आलेली आहे. त्यानुसार सि.स.नं.2761,2762 व 2769 मध्ये 24 मी रुंदीचा विकास योजना रस्ता प्रस्तावित आहे. सदर प्रस्तावित रस्ता वगळणे बाबत सागेश्वर सहकारी सूतगिरणी, मर्या. कडेगाव यांनी दि. 12/01/2016 रोजी 24 मी रस्त्याचे आरक्षण कमी करणेबाबत अर्ज दिला होता. त्यानुसार नगरपरिषदेने सर्व साधारण सभा ठराव नं.217 दि.09/02/2016 रोजी सदर जागेचा गौण फेरफारास मंजूरी दिलेली आहे. त्यानुसार सदरचे गौण फेरफारास महाराष्ट्र शासन राजपत्र दि 30/06/2016 रोजी व दै. लोकमत या वृत्तपत्रात दि. 22/04/2016 ने प्रसिद्धी दिली असून सूचना व हरकती मागिवलेल्या होत्या. त्यानुसार मुदतीत एकही सूचना व हरकत प्राप्त झालेली नाही.तदनंतर नगरपरिषदेने विशेष सभा ठराव नं.99 दि.24/08/2016 रोजी सदर जागेचा गौण फेरफारास अंतिम मंजूरी दिलेली होती.त्यानंतर मा. संचालक ,नगर रचना , पुणे यांचे कडे दि. 06/09/2016 पुढील कार्यवाहीसाठी प्रस्ताव सादर केला होता.परंतु मा. अवर सचिवसो, नगर विकास विभाग,मंत्रालय,मुंबई यांनी दि. 21/05/2024 ने सविस्तर अहवाल भाग नकाशा सहित सादर करावा असे कळविले होते. त्यानंतर मा. अवर सचिवसो, नगर विकास विभाग,मंत्रालय,मुंबई यांचे कडे दि.10/06/2024 पुढील कार्यवाहीसाठी प्रस्ताव सादर केला होता .तसेच मा. सहायक संचालक ,नगर रचना, सांगली यांनी दि 23/07/2024 ने जागेतील सर्व बाधित धारकांना वैयक्तिक नोटिसा बजावण्यात आल्या होत्या अगर कसे याबाबत खुलासा मागविले होते. तरी सदर प्रकरणी मा. सहायक संचालक ,नगर रचना, सांगली यांना दि 05/08/2024 च्या पत्राने कळविले होते. परंतु कार्यकारी संचालक, सागेश्वर सहकारी सूतगिरणी, मर्या. कडेगाव यांनी दि. 07/08/2024 रोजी 24 मी रस्त्याचे आरक्षण कमी करणेबाबत दिलेला फेर प्रस्तावाचा अर्ज केला आहे.

तरी सदर प्रकरणे महाराष्ट्र प्रादेशिक व नगररचना अधिनियम 1966 चे कलम 37 (1) अन्वये नव्याने सर्व प्रक्रिया करणे गरजेचे आहे. तरी उक्त फेरबदलास प्राथमिक मंजूरी घेऊन महाराष्ट्र शासन राजपत्र व दैनिक वृत्तपत्रात सूचना प्रसिद्ध करून सूचना हरकती मागवणे व सर्व बाधित धारकांना वैयक्तिक नोटिसा बजावणे गरजेचे आहे. तरी वरील सर्व प्रक्रिया राबविणेस मंजूरी देत आहे. याकामी पुढील आवश्यक ती नियमबद्ध कार्यवाही करणेत यावी.

सही/-
(डॉ.विक्रम बांदल)
प्रशासक
विटा नगरपरिषद विटा